



Katastarska općina: 304387, SIRAČ

Broj ZK uložka: 1164

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3008/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	412	36	IVANA GUNDULIĆA DVORIŠTE POMOĆNA ZGRADA, IVANA GUNDULIĆA KUĆA, IVANA GUNDULIĆA 4	1096 894 63 139	
		UKUPNO:		1096	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 210/1630 STRAGA ROBERT (MARIJAN), JMBG: 1605971312206, BADLJEVINA	
3.	Suvlasnički dio: 21/1630 PLAŽANIN PAVLE (PAVLE), OIB: 26339279204, ZAGREB, ZAGORSKA 18	
2.1	Temeljem zapisnika br. Z-2148/09/1164 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno: 28.03.2011. br. Z-579/11. Sukladno čl. 85. ZZK-a ,a temeljem tužbe Erste Card Club d.d. Zagreb zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-2021/12. Na temelju čl. 85 ZZK-a i tužbe tužitelja Republike Hrvatske zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji	ZABILJEŽBA
4.	Suvlasnički dio: 21/1630 PLAŽANIN TONI, OIB: 05940945927, KRUŽNA ULICA 51, 10295 KUPLJENOVO	
2.1	Temeljem zapisnika br. Z-2148/09/1164 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno: 28.03.2011. br. Z-579/11. Sukladno čl. 85. ZZK-a ,a temeljem tužbe Erste Card Club d.d. Zagreb zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-2021/12. Na temelju čl. 85 ZZK-a i tužbe tužitelja Republike Hrvatske zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Suvlasnički dio: 689/1630		
	BRUS DINO, OIB: 06551640219, IVANA GUNDULIĆA 4, SIRAČ 43500 DARUVAR	
6. Suvlasnički dio: 689/1630		
	BRUS ŽELJKO, OIB: 46465334028, IVANA GUNDULIĆA 4, SIRAČ 43500 DARUVAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2148/2009/1164 prenosi se slijedeći upis: Na udjelu od 1/2 d Brus Josipa uknjiženo je pravo doživotnog uživanja za korist: BRUS ANĐELIJA , SIRAČ		
1. Na suvlasnički dio: 3 (21/1630)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2148/2009/1164 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.11.2010. broj Z-2198/10. Na temelju rješenja Općinskog suda u Daruvaru br. Ovr. 1729/10-4 od 24. studenog 2010. zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina koja će trajati do pravomoćnog okončanja parničnog postupka radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji koji je predlagatelj osiguranja dužan pokrenuti u roku od 3 mjeseca od dana donošenja ovog rješenja.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 4 (21/1630)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2148/2009/1164 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.11.2010. broj Z-2198/10. Na temelju rješenja Općinskog suda u Daruvaru br. Ovr. 1729/10-4 od 24. studenog 2010. zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina koja će trajati do pravomoćnog okončanja parničnog postupka radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji koji je predlagatelj osiguranja dužan pokrenuti u roku od 3 mjeseca od dana donošenja ovog rješenja.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 4 (21/1630)			
2.1	Zaprimljeno 04.10.2023.g. pod brojem Z-16347/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA O-DO-2129/2023-3 03.10.2023, PRIJEDLOG PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA O-DO-2129/2023-2 03.10.2023, temeljem odredbe čl. 90. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježba pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava, koji je pokrenut pred Općinskim sudom u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru pod brojem Ovr-2428/2023 na prijedlog predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, protiv protivnika osiguranja Tonia Plažanina.		vezano uz B 4 (1.1)
3. Na suvlasnički dio: 4 (21/1630)			
3.1	Zaprimljeno 04.10.2023.g. pod brojem Z-16363/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 04.10.2023, OSTALO 03.10.2023, u iznosu od 1.234,54 EUR/9.301,65 kn sa zakonskim zateznim kamatama na glavicu u iznosu od 1.188,39 EUR/8.953,93 kn tekućom od 9.rujna 2023. prema stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primjenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena pa do isplate, te trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 132,72 EUR/1.000,00 kn za korist:	1.234,54 EUR	vezano uz B 4 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587			
3.2	Zaprimljeno 04.10.2023.g. pod brojem Z-16363/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba određena		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 4 (21/1630)			
4.1	Zaprimljeno 29.01.2025.g. pod brojem Z-1708/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OS BJELOVAR BR.OVR-2875/2024-2 22.01.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 11.11.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 462,60 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 20.08.2019. pa do isplate, kao i radi naplate troškova postupka osiguranja u visini od 200,77 EUR, zajedno sa zateznim kamatama koje teku od donošenja rješenja o ovrsi do isplate za korist: VTO MARKER D.O.O., OIB: 85250660511, ILICA 276, 10000 ZAGREB		vezano uz B 4 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 29.01.2025.g. pod brojem Z-1708/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 24.03.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 239117/2025



Kontrolni broj: 29926700b53ab4c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.